

VERBLIJFSOVEREENKOMST

1. De besloten vennootschap **Soozijn BV**, ingeschreven in het handelsregister onder nummer: 68898886 en gevestigd te (7876 CH) Valthermond aan het adres Noorderdiep 176, nader te noemen '**Zorgaanbieder**';

En:

2. De heer/mevrouw
BSN
Geboren
te (plaats)
nader te noemen '**Bewoner**'.

In aanmerking nemende dat:

- Zorgaanbieder zich richt op het huisvesten en begeleiden van particulieren die op basis van de Wet Maatschappelijke Ondersteuning of Wet Langdurige Zorg een zogenaamde zorgindicatie 'Beschermd Wonen' of gelijkwaardige indicatie hebben;
- Bewoner in samenspraak met zijn/haar bewindvoerder, vertegenwoordiger en/of gewaarborgde hulp, voogd, curator of daarmee gelijkwaardige functie en/of hoedanigheid de keuze heeft gemaakt om zijn/haar verblijf bij Zorgaanbieder te houden;
- De gemeente Emmen of andere vergelijkbare en bevoegde instantie(s) met Zorgaanbieder een overeenkomst heeft gesloten met betrekking tot de vergoeding van de kosten die Zorgaanbieder maakt in het kader van het huisvesten van Bewoner.

Verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

1. Zorgaanbieder zal aan Bewoner met ingang van verblijfsaccommodatie bieden, bestaande uit het gebruiksrecht van een individuele kamer, met het recht om gebruik te maken van de gezamenlijke verblijfsaccommodatie in het pand van Zorgaanbieder.
2. Zorgaanbieder zal naast het bieden van huisvesting voor Bewoner individuele -, dan wel groepsbegeleiding, verzorgen, afhankelijk van de indicatie van Bewoner.

3. Deze overeenkomst heeft gelding vanaf het moment dat partijen onderhavige overeenkomst hebben ondertekend en gaat in per tot het moment waarop de zorgindicatie 'Beschermd Wonen' of gelijkwaardige indicatie van Bewoner is komen te vervallen.
4. Bewoner dient zorg te dragen voor een wettelijke aansprakelijkheidsverzekering, terwijl Zorgaanbieder zorgdraagt voor de verzekering van de verblijfsruimte die aan Bewoner ter beschikking is gesteld.
5. Indien bewoner een (inkomensafhankelijke) eigen bijdrage verschuldigd is, dient deze bijdrage per omgaande aan Zorgaanbieder te worden betaald.
6. Wanneer er geen indicatie is afgegeven voor huisvesting zal door Zorgaanbieder een huursom voor een kamer ad € 400,00 (prijspeil 2018, CBS-indexering) inclusief kosten voor gas, water, elektra en internet per maand in rekening worden gebracht. Dit bedrag is vrijgesteld van omzetbelasting.
7. Zodra de indicatie 'Beschermd Wonen' of gelijkwaardig voor Bewoner is komen te vervallen dient Bewoner binnen een termijn van twee weken de aan hem/haar ter beschikking gestelde woonruimte te hebben verlaten, met medeneming van zijn/haar persoonlijke eigendommen.
8. Op deze overeenkomst is het huisreglement van Zorgaanbieder integraal van toepassing. Dit reglement is als bijlage 1 aan deze overeenkomst gehecht.
9. Deze overeenkomst wordt medeondertekend door de bewindvoerder en of vertegenwoordiger van Bewoner dan wel diens wettelijk vertegenwoordiger en/of gemachtigde, de heer/mevrouw en/of organisatie

10. Ruimte voor eventuele op en/of aanmerkingen en eventuele afspraken tussen partijen:



Handtekening Soozijn B.V.

Soozijn

Handtekening bewoner

Handtekening bewindvoerder / wettelijk
gevolmachtigde.